



Ждут мальчишек и девчонок

Открыт набор в дополнительную детско-юношескую секцию по волейболу для мальчиков и девочек 12-18 лет.

Ребята ждут на тренировки в спортивном зале МУ ФиС стадион «Труд» по вторникам с 19:30 до 21:45 и по субботам с 18:00 до 20:15.

Тренер – Мурад Эркинович МАШАРИБОВ (телефон для связи 89657019429).

Наши в столице

В эти дни в Москве на ВДНХ проходит групповая общероссийская выставка современного искусства «Многоцветье большой страны». В ней принимает участие жительница Ермолина Айнура ГАСАНОВА.

Увидеть работы нашей талантливой землячки вы можете в павильоне «Цветоводство и озеленение» до 13 октября.



По долгам вашим

Мэр города Ермолино Евгений ГУРОВ на минувшей районной планёрке рассказал о текущей ситуации с задолженностями за теплоснабжение МУП «ЕТС».

По его словам, на сегодняшний день поданы заявления в суд на неплательщиков. Общая сумма задолженности физических лиц составляет 2,5 миллиона рублей, а юридических – 1,3 миллиона.

Городская администрация продолжает работать над улучшением ситуации и призывает граждан и организации своевременно оплачивать услуги теплоснабжения.

Плюс один



Ермолинские спортсмены завершили обновление ещё одного объекта.

Своими силами, без привлечения бюджетных средств они привели в порядок раздевалку, пристроенную к открытой универсальной площадке.

Помещение используют для игры в хоккей и на массовых катаниях для переобувания. К слову, такая крытая раздевалка одна из немногих в районе. И теперь оно отлично подготовлено к новому зимнему сезону.

ТЕМА НОМЕРА

ПОЛЕЗНЫЙ ПУСТЫРЬ



Инвесторы не заинтересованы жилищной застройкой даже в центральной части Ермолина. Как администрация планирует повышать привлекательность муниципалитета и каково будущее пустующей территории за местным «белым домом», разбирался «Уголок России»

Тепло ли тебе, Ермолино?

Боровский район готовится к началу отопительного сезона. За будничной подачей ресурса стоят месяцы проверки сетей и котельных. Как встретит холода Ермолино и ждать ли повышения тарифов, узнали у главного инженера предприятия «Тепловые сети» Владимира ИСАЕВА

Летний период, на который пришлась основная масса работ, по словам Владимира Александровича, прошёл без каких-либо эксцессов. Буднично и планомерно сотрудники МУПа начали подготовку «зимних саней» ещё в мае, постепенно подходя к осени.

«Были промыты и опрессованы многоквартирные дома, при этом городская администрация выдала паспорта готовности на каждое здание. Все мероприятия прошли без каких-либо нареканий. Можно с уверенностью сказать, что к отопительному сезону мы готовы», — отмечает главный инженер.

Специалисты приступили сначала к работам с наружными сетями. В мае-июне компания при необходимости производила замену элементов, более всего подвергшихся износу. Где-то обновили изоляцию, где-то поменяли задвижки. Все мероприятия проводились силами самого муниципального предприятия.

В двух котельных — центральной и русиновской — сразу после окончания отопительного сезона в мае были заменены узлы учёта. Теперь они соответствуют современным требованиям и стандартам.

На данный момент МУП готовится потихоньку заполнять трубы теплотрассы с дополнительной её опрессовкой. Эта процедура станет последним шагом для подачи ресурса в квартиры горожан.

Среди важных достижений этого года стоит отметить запланированный капитальный ремонт котла на котельной №1. Тут рассчитывают заменить ещё и горелки. Правда, по словам главного инженера, произошли задержки с поступлением средств. Сейчас вся документация проверена и выставлена на торги, которые покажут, кто станет главным исполнителем долгожданного апгрейда.

Нельзя не вспомнить и тот факт, что ермолинская администрация в прошлом году подготовила документы на модернизацию ветхих сетей. Финансовый запрос на первоочередные работы составил 20 миллионов рублей. К сожалению, в 2024-м городу выделили одну пятую от суммы: чуть меньше 4 миллионов.

Зато администрации удалось основательно подойти к двум участкам теплосетей. Так, на отрезке в 130 метров от улицы 1 Мая до Советской заменили ветхие трубы. Как отмечает заместитель мэра города Александр ИСАЕВ, необходимость работ была показана во время плановой диагностики. Линия отработала отопительный сезон, и по его завершении специалисты смогли присту-



Город серьёзно готовился к отопительному сезону

пить к обновлению.

А вот на улице Фабричной город смог «спрятать» солидный отрезок наружной теплотрассы в землю, уменьшив потери драгоценных килоджоулей и сделав шаг к эстетической картинке города.

Иван Васильевич вступает в концессию

Как отмечает Владимир ИСАЕВ, многолетняя история с передачей Калужской энергосетевой компании прав



В этом году удалось «спрятать» часть труб, сократив теплопотери

на обслуживание теплосетей проходит уже третий виток: «Вся документация и цифры были переданы организации в полном объёме. Работаем сообща в этом направлении. Надеемся завершить историю окончательно».

По словам специалиста, в КЭСК готовы взять в концессию не только муниципальные сети, но и котельную на Молодёжной, №2, обслуживаемую БЗРТО.

Несмотря на планы передачи, Владимир Александрович поясняет, что свою работу МУП выполняет даже выше простого решения текущих задач. Административный корпус готовит проект модернизации котельных и всего оборудования на теплосетях.

А что касается тарифов на отопление домов, то они подросли с 1 июня. При этом скачок цен составил порядка 10%. К началу отопительного сезона новых повышений в муниципальном предприятии не предполагают. Хотя с учётом летнего подорожания в квитанциях горожан будет тоже жарко.

Александр САМСОНОВ

ОБЩЕСТВО

Когда мы сможем покататься?

Качели, демонтированные в ермолинском парке на новой детской площадке, вернут на место. Как рассказали в городской администрации, в ближайшее время подрядчик обещает установить конструкции

А что по срокам?

Сентябрь в этом году выдался полетнему тёплым. И, несмотря на то что начался учебный год в школе, дети всё ещё проводят много времени на улице. Гуляют юные ермолинцы в основном в центральном парке — отдыхают у фонтана, прогуливаются по тропинкам, веселятся на новой детской площадке. Только вот качелей на ней не хватает. Что очень расстраивает местную детвору.

«А качели-то вернут снова в парк? — интересуются школьники. — Мы же всего один денёчек летом на них покатались. А потом одни сломались, а убрали с площадки все. Хочется ещё покататься, пока на улице тепло».

Напомним, создание в Ермолине новой игровой зоны стало возможным благодаря участию в федеральном проекте «Формирование комфортной городской среды». Контракт на строительство выиграл подрядчик КИМ. К работам подрядчик

приступил ещё в апреле. Но площадку до сих пор у него не приняли. Хотя по срокам это должно было произойти ещё 15 июля.

Вернут на свои места

Подготовили объект к сдаче в середине августа. 13 числа на территории игрового городка подрядчик установил несколько качелей. И со спокойной душой отправился восвояси в ожидании приёмки. Но интерес местной молодёжи к конструкции, расположенной в центре площадки, был настолько велик, что она «не прожила» и суток. Поэтому к вечеру 14 августа все качели демонтировали, оставив только опоры. Прошёл месяц, а игровая зона выглядит, как после бомбёжки: в центре прорезиненного покрытия дыра, краску с лавочек уже успели ободрать, урны разрисовать, а горка имеет потасканный вид, будто эксплуатировалась уже пару лет.

Тем не менее в городской администра-



Новая игровая площадка в центре Ермолина выглядит, мягко говоря, не очень

ции рассказали, что детским мечтам суждено сбыться. Вопрос только: когда?

«В ближайшее время подрядчик установит новую конструкцию в центре площадки. Также на свои места вернутся и остальные качели. О сроках приёмки объекта пока говорить рано. Это произойдёт, как только все работы на территории игрового городка завершат», — пояснил заместитель главы администрации по ЖКХ Александр ИСАЕВ.

Анастасия ВЯТКИНА



Радует, что скоро вместо этой дыры появятся новые качели. Надолго ли?

Полезный пустырь

Инвесторы не заинтересованы жилищной застройкой даже в центральной части Ермолина. Как администрация планирует повышать привлекательность муниципалитета и каково будущее пустующей территории за местным «белым домом», разбирался «Уголок России»

Ермолино в последние годы не является лидером района по вводу нового жилья, и причин тому масса. Одной из них является нехватка готовых площадок для застройщиков. Но это вовсе не означает их полное отсутствие. Одна из таких площадок расположена на улице 1 Мая за зданием городской администрации. Есть ли перспективы у этой территории?

Слишком дёшево

Последняя новостройка в городе появилась в 2015 году, когда был сдан многоквартирный дом № 3А по улице Советской. Если мы обратимся к кадастровой карте, то увидим, что планировали возвести три подобных строения, для которых и размежевали отдельные участки.

По словам ермолинского градоначальника Евгения ГУРОВА, после сдачи дома застройщик так и не смог взяться за следующие очереди комплекса в силу разных причин, и по истечении срока договор аренды на земельные участки администрация с ним продлевать не стала.

Попытки поиска нового девелопера не привели к результату, и земля пустует и по сей день. Однако непонятно: если у горожан есть потребность в новом удобном жилье, то почему застройщики не встают в очередь на этот участок? Ответ на этот вопрос лежит в экономической плоскости. Если мы посмотрим цены на жилье, то получим следующие цифры: цена за 1 квадратный метр в Ермолине составляет от 70 до 80 тысяч рублей.

Уедем из города на несколько километров: в Балабанове это уже 90-120 тысяч за единицу площади. Говорить же про соседний Обнинск с ценами, только стартовыми от 120 тысяч, не приходится.

С учетом вышесказанного вопрос, где приоритетней застройщикам развиваться, звучит как риторический. Разумеется, для жителей чем цена ниже, тем лучше. Чего не скажешь об инвесторах. К сожалению, по низкой цене они не готовы строить.

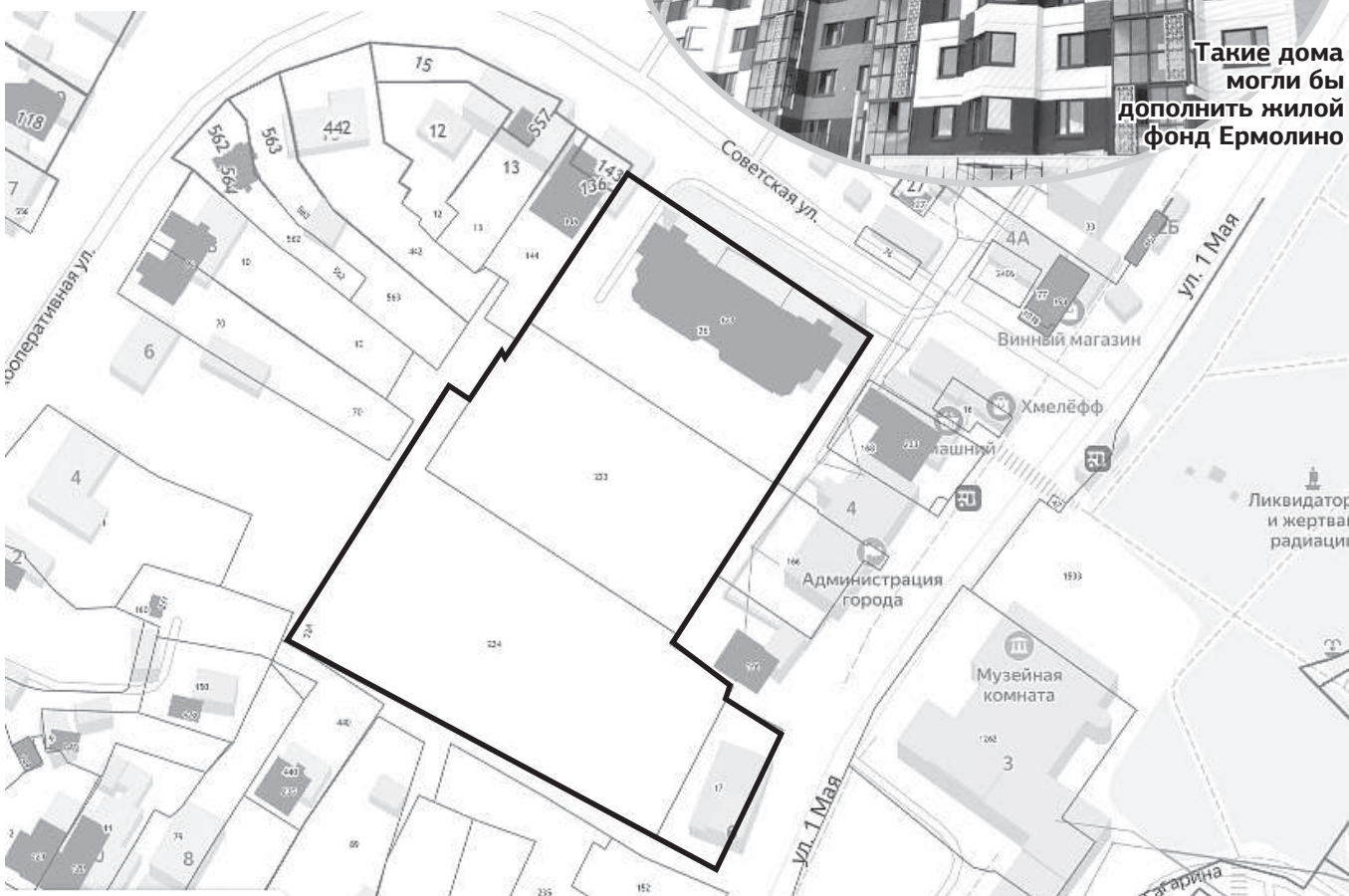
На перспективу

Вот и возникает дилемма: место под застройку есть, но развивать её желающих нет. И администрации предстоит разбить этот гордиев узел, повысив привлекательность города в глазах застройщиков.

Как же это можно сделать? Наверное, в первую очередь развивать социальную инфраструктуру (ФОКи, дошкольные и школьные учреждения). Мэр города Евгений ГУРОВ также приоритетным считает размещение на этом участке социального объекта. В настоящее время администрация прорабатывает вопрос вхождения в федеральную программу. И возможно, уже в ближайшие годы мы увидим на месте пустыря новый спортивный или образовательный объект, а инвесторы не заставят себя ждать на других площадках для строительства в городе.



На пустыре за забором вырос бурьян, но не дом



Такие дома могли бы дополнить жилой фонд Ермолино

На кадастровой карте видно, что рядом с домом №3А на Советской отмежеваны ещё два участка под жилое строительство



Мэр города
Ермолино
Евгений
ГУРОВ:



«Несколько лет назад у застройщика закончился договор аренды земельных участков. Все наши попытки найти нового инвестора на эту площадку не привели к результату, что закономерно. Нами было принято решение перепрофилировать этот участок под застройку объектами социальной инфраструктуры. На сегодняшний день мы совместно с руководством района ведём работу по вхождению в федеральную программу, так как в городском бюджете средств на масштабный объект нет».



Застройщик возвёл из трёх лишь один многоквартирник

«Не верю!»

В отношениях ермолинцев с представителями городской администрации всё по СТАНИСЛАВСКОМУ: словам власти веры нет! Обещания, что развалившиеся ступеньки, ведущие к местному Дому культуры, скоро починят, жители уже не воспринимают всерьёз

Так и до суда недалеко!

Оно и понятно, ведь конструкция пришла в негодность давно, а отремонтировать её всё никак не могут. Около полугода назад расшатался поручень, установленный рядом с лестницей. «Несколько раз обращалась в местную администрацию с просьбой его починить. Обещали, что сделают. Но через некоторое время поручень просто убрали», – рассказала одна из местных жительниц.

С самой лестницей дела обстоят не лучше. Брусчатка, когда-то уложенная на ступеньках, пошла «в разгул». Отвалившиеся бруски лежат теперь рядом с конструкцией или на ней. А горожане, спускаясь по лестнице, спотыкаются, боясь переломать ноги.

Так, на днях жительница Ермолина, споткнувшись на развалинах, упала, повредив руку. Вердикт врачей – перелом пальца со смещением. Теперь женщина подумывает о том, чтобы подать иск в суд на местную администрацию на возмещение морального ущерба.

Без согласования никуда

Так в чём же причина столь долгой задержки ремонтных работ? Смету на «апгрейд» ступенек подготовили в ермолинской администрации давно. В августе

готовы были обсудить вопрос выделения денег из местного бюджета на ремонт лестницы с депутатами. Ну а так как Городская Дума была на каникулах, решение вопроса откладывалось.

«На сегодняшний день всё согласовано с депутатами. Смета выставлена на торги. Как только определится подрядчик, лестницу починят. В том числе установят новые перила», – рассказал заместитель главы администрации по ЖКХ Александр ИСАЕВ.

Наконец-то изыскали

Вот только ступеньки начали разрушаться ещё год назад! Неужели составление сметы и обсуждение вопроса с местными депутатами заняли так много времени? Ведь то, что лестница требует срочного ремонта уже давно, – очевидный факт. И не заметить развалившуюся конструкцию, гуляя по городу, невозможно.

Тем не менее в местном «белом доме» на вопрос, почему, зная о проблеме со ступеньками, так долго искали и согласовывали средства на их ремонт, парировали: «В прошлом году эта лестница выглядела вполне сносно. Мы поддерживали её состояние, как могли, своими силами. Что касается денег на ремонт конструкции, бюджет поселения не резиновый. Он формируется в конце года. Запланировать в нём средства на обновление ступенек заранее мы не можем. Сейчас вот изыскали деньги, в этом году починим».

К сожалению, сумму контракта в ад-



министрации не озвучили. Но, думается, что это не такие великие деньги, которые в бюджете Ермолина невозможно было изыскать хотя бы за весенне-летний период, пока Дума ещё не ушла на каникулы. Поэтому, возможно, и причины недоверия ермолинцев к местной администрации в нерасторопности последней?

Анастасия ВЯТКИНА

ИЗМЕНЕНИЯ ПО «ЛЕТНЕМУ» ВОДОПРОВОДУ

ГП «Калугаоблводоканал» информирует о том, что с октября 2024 года меняется ПОРЯДОК оформления временного водопровода на полив («летнего» водопровода).

Порядок включения/отключения временного («летнего») водопровода на полив, в соответствии с которым лица, имевшие ранее открытые лицевые счета при предоставлении: копии оплаченной квитанции за данный вид услуг, в соответствии с прейскурантом цен, копии на прибор учета и копии паспорта заявителя, с 1 октября текущего года изменен.

С 1 октября 2024 года будут закрыты все лицевые счета со степенью благоустройства «летний водопровод», а для оформления временного водопровода на полив необходимо будет обратиться с заявлением на возможность и место забора воды из централизованной системы водоснабжения для полива. По итогу рассмотрения заявления будет направлен ответ о технической возможности подачи воды для полива.

Подробная информация и перечень необходимых документов для оформления подачи воды на полив размещены на официальном сайте ГП «Калугаоблводоканал» по ссылке: <https://clck.ru/3Cr3ps>

РЕКЛАМА

АО «ТРАНСВОК» приглашает на работу:

- ДЕЖУРНОГО ЭЛЕКТРИКА – график сменный (сутки – работа, три дня – отдых)
Адрес предприятия: г. Ермолино, ул. Молодежная, д. 1.
Контактный телефон (48438) 6-85-19,
e-mail: info@transvoc.ru

Такси г. Ермолино „Ваше такси,,

Рады предоставить вам сервис услуг такси, мы с удовольствием доставим вас в любое нужное для Вас место, доставим товар из магазина или ваших гостей к вам на праздник.

В нашем такси только опытные водители.

Телефоны:
8-910-522-46-40; 8-906-640-34-43
8-953-338-19-34; 8(48438)6-64-66
8(48438)6-55-66

ОБЪЯВЛЕНИЯ

причина
9 из 10
природных
пожаров —
человек



ВОЕННАЯ СЛУЖБА

ПО КОНТРАКТУ

ПУНКТ ОТБОРА НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ ПО КОНТРАКТУ

Г. БОРОВСК, ПЛ. ЛЕНИНА, Д. 14
8(48438)4-13-01

ЕДИНОВРЕМЕННЫЕ ВЫПЛАТЫ:

400 000 ФЕДЕРАЛЬНАЯ ВЫПЛАТА
400 000 РЕГИОНАЛЬНАЯ ВЫПЛАТА

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К СВОИМ!



Адрес редакции: 249010, Калужская обл., Боровский р-н, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 20, пом. 3

Адрес издателя: 249010, Калужская обл., Боровский р-н, г. Боровск, ул. Коммунистическая, 20

Главный редактор: М.А. Барин

Телефон: 4-17-75
E-mail: ermolingoazeta@mail.ru

Учредитель: Администрация МО «Городское поселение «Г. Ермолино»

Газета выходит по пятницам. Объем 1.0 п.л. Тираж 1000 экз. Подписной индекс – 51781. Отпечатано в ООО «НГ-Регион», 249037, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 5. Заказ 1309-55

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области Рег. ПИ № ТУ 40 – 00071 от 26.01.2010 г.

Мнение автора может не совпадать с мнением редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Подписано к печати: по графику – в 15.00, фактически – в 15.00. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.