

Акционерное общество
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие
АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
линейного объекта «Тепловые сети
г.Ермолино (от котельной №2)»

Том 3

2019 г.

*Акционерное общество
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие»*

АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
линейного объекта «Тепловые сети
г.Ермолино (от котельной №2)»**

Том 3

Генеральный директор

С.Б. Подов

Главный инженер

О.С. Грицай

2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	стр.
1	2	3
1.	Состав проекта	4
2.	Пояснительная записка 1. Исходно-разрешительные документы 1.1. Основание для разработки проекта 1.2. Исходные данные и условия 1.3. Нормативно-правовая документация 2. Обоснование размещения объекта газификации местного значения 2.1. Характеристика территории проектирования 2.2. Сведения о территории, подлежащей межеванию	 5 5 6 6 8
3.	Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков	14
4.	Графические материалы 1. Чертеж красных линий, границы образуемых земельных участков 2. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	 24 25

						0137300037319000024-ЭА-ПМТ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Ген.директор		Подов С.Б.				Состав проекта	Стадия	Лист
Гл. инженер		Грицай О.С.					ПМТ	1
Нач. отдела		Игнатова Л.В.					АО «Калугаземпредприятие»	

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	2	3
1	0137300037319000024-ЭА-ППТ	Проект планировки территории. Основная часть
2	0137300037319000024-ЭА-ППТ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки
3	0137300037319000024-ЭА-ПМТ	Проект межевания территории

						0137300037319000024-ЭА-ПМТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген.директор		Подов С.Б.				Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер		Грицай О.С.					ПМТ	1	1
Нач. отдела		Игнатова Л.В.					АО «Калугаземпредприятие»		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА.

Документация по межеванию территории линейного объекта «Тепловые сети г.Ермолино (от котельной №2)» разработана на основании муниципального контракта №0137300037319000024-ЭА от 03.07.2019 и технического задания на проектирование, являющегося приложением к договору.

1.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ.

Разработка документации по межеванию территории выполнена в соответствии со следующими исходными данными:

- Постановление Администрации Муниципального образования «Городское поселение «Город Ермолино» «О принятии решения о разработке документации по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов тепловых сетей г.Ермолино» от 03.07.2019 № 151-п;
- Генеральным планом городского поселения «Город Ермолино», утвержденного решением Городской Думы городского поселения «Город Ермолино» от 02.10.2013 № 48;
- Правилами землепользования и застройки городского поселения «Город Ермолино», утвержденного решением Городской Думы городского поселения «Город Ермолино» от 07.08.2013 № 45;
- сведениями государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории кадастровых кварталов).

1.3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Разработка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- СП 42.13330.200. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

						0137300037319000024-ЭА-ПМТ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

2.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ РАЗМЕЩЕНИЯ.

Территория размещения тепловых сетей расположена в Калужской области, в Боровском районе, в муниципальном образовании Городское поселение «Город Ермолино».

Тепловые сети от котельной №2 обеспечивают теплоснабжение и горячее водоснабжение многоквартирных домов, индивидуальных жилых домов и общественных зданий, в том числе корпусов больничного комплекса, расположенных по улице ОПХ «Ермолино» г.Ермолино Боровского района Калужской области.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 1211 м, в том числе воздушная прокладка составляет 438,8 м, подземная прокладка составляет 772,2 м.

Общая протяженность сетей горячего водоснабжения составляет 962,5 м, в том числе воздушная прокладка составляет 190,3 м, подземная прокладка составляет 772,2 м.

Согласно данным Генерального плана городского поселения «Город Ермолино», утвержденного решением Городской Думы городского поселения «Город Ермолино» от 02.10.2013 № 48, территория планировки и межевания находится вне зоны особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

2.2. СВЕДЕНИЯ О ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ МЕЖЕВАНИЮ

Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с полосой отвода земельных участков для обслуживания и ремонта тепловых сетей.

На период ремонта тепловых сетей определена территория для размещения строительных машин, отвалов грунта и т.п. Площадь территории принимается из расчета

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137300037319000024-ЭА-ПМТ	Лист 6
------	---------	------	--------	---------	------	----------------------------	-----------

потребности места для разработки траншеи, места отвала грунта и места для движения строительно-монтажной техники и рабочего персонала. Ширина полосы отвода, необходимой для обслуживания и ремонта тепловых сетей составляет 6 м.

Образование земельных участков для размещения линейного объекта «Тепловые сети г.Ермолино (от котельной №2)», осуществляется из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности, а также из земельных участков, находящихся на праве собственности и аренды физических лиц и юридических лиц.

Общая площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков составляет 6275 кв.м., из них площадь образуемых земельных участков из неразграниченной государственной собственности составляет 3146 кв.м., площадь образуемых частей земельных участков составляет 3129 кв.м.

На часть земельного участка, образуемого для размещения линейного объекта, должно быть установлено ограничение в виде публичного сервитута для обслуживания и ремонта тепловых сетей.

Земельные участки, подлежащие межеванию, расположены на землях населенных пунктов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в соответствии с проектом планировки территории и в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице 1, сведения о площадях образуемых частей земельных участков представлены в таблице 2.

						0137300037319000024-ЭА-ПМТ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

Таблица 1

Площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид права	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Код*
						Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с классификатором*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
:ЗУ1(1)	-	неразграниченная государственная собственность	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино	1097	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ1(2)				1755				
:ЗУ1(3)				261				
:ЗУ1(4)				33				
:ЗУ1	Итого			3146				

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

Таблица 2

Площади образуемых частей земельных участков

Условный номер образуемой части земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Местоположение земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв. м	Категория земель земельного участка	Характеристика образуемой части земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
:106/чзу1	40:03:011101:106	Постоянное (бессрочное) пользование Администрация МО "Городское поселение "Город Ермолино"	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино	73	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:2058/чзу1	40:03:000000:2058	Собственность Общество с ограниченной ответственностью "Индустриальный парк "Ворсино", аренда Удалов Александр Сергеевич	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, "ОПХ" "Ермолино"	105	земли сельскохозяйственного назначения	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:47/чзу1	40:03:120501:47	Собственность Тутхалин Хосров Казарович	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино, 22а	143	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:98/чзу1	40:03:120517:98	Собственность Малаховская Тамара Леонидовна	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино	113	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)

Условный номер образуемой части земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Местоположение земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв. м	Категория земель земельного участка	Характеристика образуемой части земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
:15/чзу1	40:03:120517:15	Собственность Халькин Сергей Александрович	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ОПХ "Ермолино"	336	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
чзу1	-	-	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ "Ермолино", д.21	131	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:52/чзу1	40:03:120517:52	Аренда Манухина Ирина Владиславовна	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино, дом 21, кв. 1	40	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
чзу2	-	-	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ "Ермолино", д.18	121	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:18/чзу1	40:03:120518:18	Сведения о правах отсутствуют	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ "Ермолино", д.3	211	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
чзу3	-	-	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ "Ермолино", д.2а	42	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)

Условный номер образуемой части земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Местоположение земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв. м	Категория земель земельного участка	Характеристика образуемой части земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
:26/чзу1(1)	40:03:120517:26	Сведения о правах отсутствуют	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ "Ермолино", дом 1	344	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:26/чзу1(2)				21		
чзу4	-	-	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ Ермолино, д.10	62	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
чзу5	-	-	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ Ермолино, д.8	47	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
чзу6	-	-	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул.ОПХ Ермолино, д.6	46	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:98/чзу1	40:03:120519:98	Сведения о правах отсутствуют	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино, д. 7, кв. 1	42	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:27/чзу1(1)	40:03:120518:27	Сведения о правах отсутствуют	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ "Ермолино", "Дом медработника"	38	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:27/чзу1(2)				41		

Условный номер образуемой части земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Местоположение земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв. м	Категория земель земельного участка	Характеристика образуемой части земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
:150/чзу1	40:03:120518:150	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. Заречная, д. 1	914	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:39/чзу1	40:03:120519:39	Собственность Ивкина Вера Владимировна	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ "Ермолино", д. 22, кв. 1	11	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:5/чзу1	40:03:120519:5	Собственность Семёшкин Тимофей Михайлович	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино, дом 22	88	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:95/чзу1	40:03:120519:95	Аренда Семёшкин Тимофей Михайлович	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ "Ермолино", в районе д.22	39	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
:16/чзу1	40:03:120517:16	Долевая собственность Кичемасова Алина Андреевна (1/2 доли), Кичемасова Маргарита Петровна (1/2 доли)	Калужская обл., Боровский район, г.Ермолино, ул. ОПХ Ермолино, дом 23	121	земли населенных пунктов	для обслуживания и ремонта тепловых сетей г.Ермолино (от котельной №2)
	Всего			3129		

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемого земельного участка ЗУ1(1) Площадь земельного участка 1097 кв.м.		
№ точек	X	Y
1	507321.83	1319521.49
2	507327.81	1319517.21
3	507340.33	1319524.88
4	507369.54	1319508.79
5	507384.89	1319499.37
6	507403.7	1319485.45
7	507421.4	1319485.32
8	507407.05	1319489.12
9	507429.09	1319529.66
10	507448.03	1319564.47
11	507447	1319565
12	507451.63	1319574.14
13	507455.4	1319572.1
14	507458.88	1319578
15	507455.78	1319580.03
16	507463.69	1319595.12
17	507466.12	1319593.91
18	507467.43	1319596.55
19	507465.06	1319597.73
20	507466.41	1319600.27
21	507465.22	1319600.68
22	507450.77	1319575.99
23	507451.67	1319575.71
24	507451.37	1319574.76
25	507450.26	1319575.1
26	507438.64	1319555.1
27	507439.5	1319554.6
28	507439	1319553.74
29	507438.14	1319554.24
30	507434.06	1319547.34
31	507411.62	1319506.93
32	507412.88	1319506.39
33	507411.18	1319502.88
34	507405.19	1319490.43
35	507390.25	1319496.5
36	507386.67	1319501.81
37	507385.01	1319505.76
38	507385.16	1319506.09
39	507375.03	1319512.62
40	507381.6	1319524.92
41	507379.43	1319525.92
42	507379.7	1319526.42
43	507378.32	1319527.21
44	507385.09	1319541.33
45	507384.12	1319541.8

46	507380.9	1319536.83
47	507376.81	1319533.48
48	507374.55	1319529.08
49	507376.56	1319527.99
50	507369.78	1319515.51
51	507340.17	1319531.82
52	507328.07	1319524.4
53	507322.19	1319528.61
54	507323.63	1319523.47
1	507321.83	1319521.49
вкрапленный 1		
55	507593.7479	1324234.9804
56	507594.8679	1324237.3004
57	507593.9579	1324237.7304
58	507592.8379	1324235.4104
55	507593.7479	1324234.9804
вкрапленный 2		
59	507606.5479	1324257.4704
60	507606.9879	1324258.3704
61	507606.0879	1324258.8104
62	507605.6479	1324257.9104
59	507606.5479	1324257.4704

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемого земельного участка ЗУ1(2) Площадь земельного участка 1706 кв.м.		
№ точек	X	Y
63	507484.4562	1319621.2398
64	507501.9534	1319650.6013
65	507506.9304	1319650.5503
66	507506.5704	1319656.5671
67	507501.5636	1319656.6737
68	507499.5243	1319658.4557
69	507505.7393	1319670.5253
70	507505.51	1319674.37
71	507507.7917	1319674.5077
72	507526.1747	1319710.212
73	507538.2581	1319715.5323
74	507570.7843	1319776.4658
75	507575.5946	1319787.9886
76	507581.3246	1319785.1576
77	507583.9621	1319790.5367
78	507579.6572	1319792.6704
79	507588.8367	1319800.4528
80	507594.92	1319812.83
81	507600.2452	1319810.1174
82	507608.9566	1319817.5063

83	507620.5287	1319810.0748
84	507627.6261	1319822.7342
85	507625.62	1319823.33
86	507621.2335	1319823.5997
87	507618.4113	1319818.5652
88	507608.4634	1319824.9537
89	507575.3253	1319796.8734
90	507572.97	1319791.93
91	507567.03	1319780.18
92	507561.079	1319767.2213
93	507550.6184	1319746.5551
94	507536.0251	1319720.1842
95	507534.4166	1319721.0727
96	507533.9419	1319720.1877
97	507521.8128	1319714.8474
98	507494.1056	1319661.0388
99	507468.3205	1319677.2693
100	507463.7151	1319674.5675
101	507463.1454	1319674.8075
102	507460.1961	1319669.5807
103	507464.1374	1319667.8591
104	507468.2108	1319670.2487
105	507496.1841	1319652.6407
106	507477.0639	1319620.5541
63	507484.4562	1319621.2398

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемого земельного участка ЗУ1(3) Площадь земельного участка 261 кв.м.		
№ точек	X	Y
107	507494.29	1319484.77
108	507494.78	1319488.12
109	507489.14	1319488.32
110	507484.33	1319488.14
111	507469.6	1319487.6
112	507471.1	1319490.94
113	507440.85	1319491.17
114	507438.41	1319485.19
107	507494.29	1319484.77

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемого земельного участка ЗУ1(4) Площадь земельного участка 33 кв.м.		
№ точек	X	Y
115	507391.54	1319543.38
200	507400.32	1319559.71
116	507398.66	1319560.6
117	507396.95	1319557.29
118	507390.03	1319544.22
115	507391.54	1319543.38

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :106/чзу1 Площадь части земельного участка 73 кв.м.		
№ точек	X	Y
119	507288.15	1319546.28
120	507290.96	1319551.67
121	507281.46	1319558.85
122	507278.32	1319553.72
119	507288.15	1319546.28

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :2058/чзу1 Площадь части земельного участка 105 кв.м.		
№ точек	X	Y
54	507323.63	1319523.47
53	507322.19	1319528.61
123	507308.38	1319538.5
120	507290.96	1319551.67
119	507288.15	1319546.28
124	507293.48	1319542.27
125	507294.71	1319547.6
54	507323.63	1319523.47

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :47/чзу1 Площадь части земельного участка 143 кв.м.		
№ точек	X	Y
1	507321.83	1319521.49
54	507323.63	1319523.47
125	507294.71	1319547.6
124	507293.48	1319542.27
199	507304.82	1319533.66
1	507321.83	1319521.49

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 95/чзу1 Площадь части земельного участка 39 кв.м.		
№ точек	X	Y
42	507379.7	1319526.42
126	507386.78	1319539.97
127	507389.04	1319538.71
115	507391.54	1319543.38
118	507390.03	1319544.22
128	507389.12	1319542.5
129	507387.65	1319540.09
130	507386.31	1319540.75
44	507385.09	1319541.33
43	507378.32	1319527.21
42	507379.7	1319526.42

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 5/чзу1 Площадь части земельного участка 88 кв.м.		
№ точек	X	Y
129	507387.65	1319540.09
128	507389.12	1319542.5
117	507396.95	1319557.29
131	507394.4	1319558.43
132	507390.09	1319549.81
133	507388.53	1319550.49
134	507383.8	1319541.96
135	507381.75	1319543.07
47	507376.81	1319533.48
46	507380.9	1319536.83
45	507384.12	1319541.8
44	507386.31	1319540.75
129	507387.65	1319540.09

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 39/чзу1 Площадь части земельного участка 11 кв.м.		
№ точек	X	Y
117	507396.95	1319557.29
116	507398.66	1319560.6
136	507396.16	1319561.94
131	507394.4	1319558.43
117	507396.95	1319557.29

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :98/чзу1 Площадь части земельного участка 86 кв.м.		
№ точек	X	Y
32	507412.88	1319506.39
31	507411.62	1319506.93
137	507403.92	1319493.05
138	507392.04	1319501.66
139	507392.41	1319502.47
140	507387.72	1319504.44
141	507385.16	1319506.09
37	507385.01	1319505.76
36	507386.67	1319501.81
35	507390.25	1319496.5
34	507405.19	1319490.43
33	507411.18	1319502.88
32	507412.88	1319506.39

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :15/чзу1 Площадь части земельного участка 336 кв.м.		
№ точек	X	Y
114	507438.41	1319485.19
113	507440.85	1319491.17
142	507417.33	1319491.35
143	507430.84	1319497.95
144	507424.37	1319501.42
145	507412.11	1319495.45
146	507430.67	1319528.89
9	507429.09	1319529.66
8	507407.05	1319489.12
7	507421.4	1319485.32
114	507438.41	1319485.19

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :16/чзу1 Площадь части земельного участка 121 кв.м.		
№ точек	X	Y
108	507494.78	1319488.12
147	507496.17	1319497.72
148	507490.4	1319500.58
149	507489.09	1319490.81

112	507471.1	1319490.94
111	507469.6	1319487.6
110	507484.33	1319488.14
109	507489.14	1319488.32
108	507494.78	1319488.12

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 52/чзу1 Площадь части земельного участка 40 кв.м.		
№ точек	X	Y
154	507450.24	1319563.34
13	507455.4	1319572.1
12	507451.63	1319574.14
11	507447	1319565
154	507450.24	1319563.34

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 18/чзу1 Площадь части земельного участка 211 кв.м.		
№ точек	X	Y
159	507474.51	1319597.48
160	507481.9	1319602.05
161	507481.36	1319608.75
162	507474.45	1319604.45
63	507484.46	1319621.24
106	507477.06	1319620.55
21	507465.22	1319600.68
159	507474.51	1319597.48

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 26/чзу1 Площадь части земельного участка 4 кв.м.		
№ точек	X	Y
69	507505,74	1319670,53
201	507506,38	1319671,77
71	507507,79	1319674,51
70	507505,51	1319674,37
69	507505,74	1319670,53

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 26/чзу2 Площадь части земельного участка 21 кв.м.		
№ точек	X	Y
65	507506.93	1319650.55
163	507510.59	1319650.51
164	507509.91	1319656.56
66	507506.57	1319656.57
65	507506.93	1319650.55

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 98/чзу1 Площадь части земельного участка 42 кв.м.		
№ точек	X	Y
91	507567.03	1319780.18
90	507572.97	1319791.93
89	507575.33	1319796.87
177	507573.2	1319797.65
178	507571.3	1319793.28
179	507566.78	1319782.44
180	507562.32	1319785.73
174	507561.37	1319784.28
91	507567.03	1319780.18

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 27/чзу1 Площадь части земельного участка 38 кв.м.		
№ точек	X	Y
181	507587.07	1319782.29
182	507589.62	1319787.74
77	507583.96	1319790.54
76	507581.32	1319785.16
181	507587.07	1319782.29

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка : 27/чзу2 Площадь части земельного участка 41 кв.м.		
№ точек	X	Y
81	507600.25	1319810.12
80	507594.92	1319812.83
79	507588.84	1319800.45
81	507600.25	1319810.12

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка :150/чзу1 Площадь части земельного участка 914 кв.м.		
№ точек	X	Y
86	507621.23	1319823.6
85	507625.62	1319823.33
84	507627.63	1319822.73
183	507632.75	1319831.86
184	507641.06	1319838.12
185	507669.06	1319887.63
186	507676.05	1319884.57
187	507697.38	1319926.93
188	507680.19	1319932.5
189	507677.84	1319926.93
190	507688.87	1319923.38
191	507678.62	1319903.11
192	507672.12	1319906.34
193	507669.67	1319900.8
194	507675.92	1319897.75
195	507673.23	1319892.35
196	507666.5	1319895.31
197	507636.45	1319842.16
198	507628.13	1319835.9
86	507621.23	1319823.6

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка чзу1 Площадь части земельного участка 131 кв.м.		
№ точек	X	Y
146	507430.67	1319528.89
150	507438.74	1319543.44
151	507447.19	1319544.94
152	507450.86	1319551.86
153	507442.56	1319550.29
154	507450.24	1319563.34
10	507448.03	1319564.47
9	507429.09	1319529.66
146	507430.67	1319528.89

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка чзу2 Площадь части земельного участка 121 кв.м.		
№ точек	X	Y
14	507458.88	1319578
155	507466.95	1319591.72
156	507470.46	1319589.9
157	507473.21	1319595.19
158	507471.97	1319595.9
159	507474.51	1319597.48
20	507466.41	1319600.27
19	507465.06	1319597.73
18	507467.43	1319596.55
17	507466.12	1319593.91
16	507463.69	1319595.12
15	507455.78	1319580.03
14	507458.88	1319578

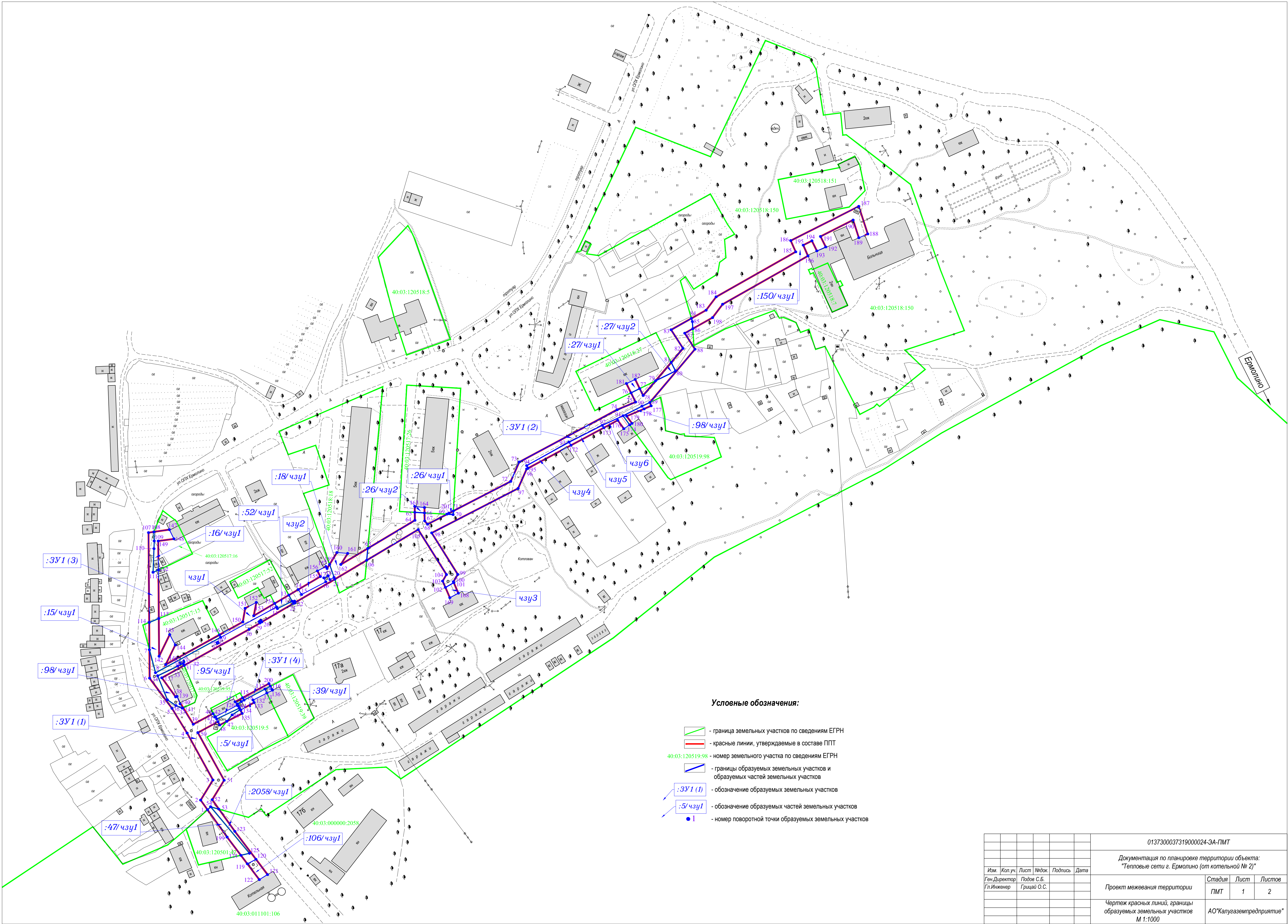
КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка чзу3 Площадь части земельного участка 42 кв.м.		
№ точек	X	Y
102	507460.2	1319669.58
101	507463.15	1319674.81
168	507456.61	1319677.64
169	507453.81	1319672.33
102	507460.2	1319669.58

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка чзу4 Площадь части земельного участка 62 кв.м.		
№ точек	X	Y
95	507534.42	1319721.07
94	507536.03	1319720.18
93	507550.62	1319746.56
172	507548.66	1319747.76
95	507534.42	1319721.07

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка чзу5 Площадь части земельного участка 47 кв.м.		
№ точек	X	Y
93	507550.62	1319746.56
92	507561.08	1319767.22
173	507559.58	1319768.21
172	507548.66	1319747.76
93	507550.62	1319746.56

КАТАЛОГ КООРДИНАТ Образуемой части земельного участка чзу6 Площадь части земельного участка 46 кв.м.		
№ точек	X	Y
92	507561.08	1319767.22
91	507567.03	1319780.18
174	507561.37	1319784.28
175	507559	1319780.67
176	507564.2	1319776.88
173	507559.58	1319768.21
92	507561.08	1319767.22

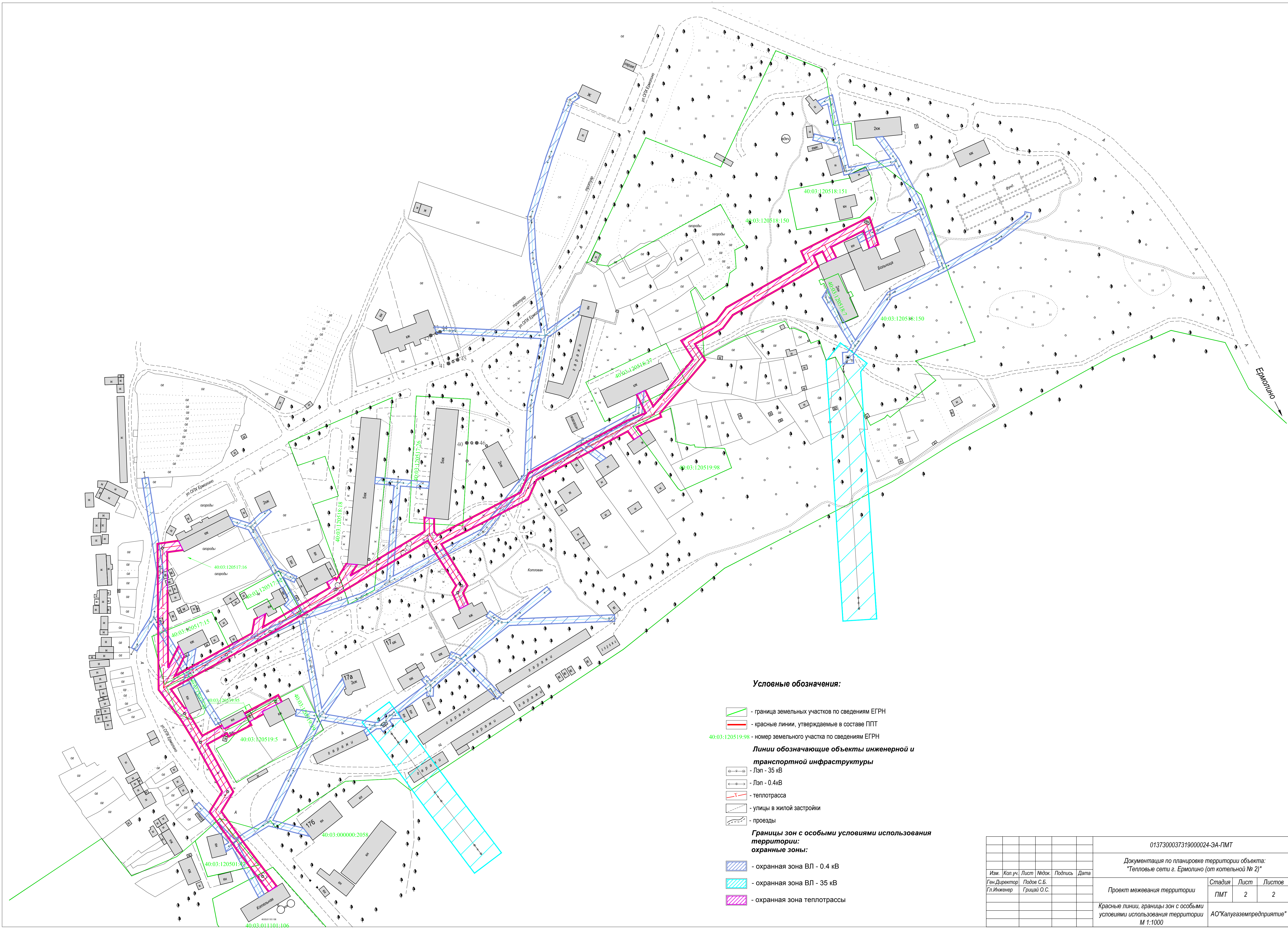
Графические материалы



Условные обозначения:

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- красные линии, утверждаемые в составе ППТ
- 40:03:120519:98 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- границы образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков
- :3У1 (1) - обозначение образуемых земельных участков
- :5/чзу1 - обозначение образуемых частей земельных участков
- 1 - номер поворотной точки образуемых земельных участков

						0137300037319000024-ЗА-ПМТ		
						Документация по планировке территории объекта: "Тепловые сети г. Ермолино (от котельной № 2)"		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Ген.Директор	Подов С.Б.						ПМТ	1
Гл.Инженер	Грицай О.С.							2
						Чертеж красных линий, границы образуемых земельных участков	АО "Калугаземпредприятие"	
						М 1:1000		



Условные обозначения:

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- красные линии, утверждаемые в составе ППТ
- 40-03:120519:98 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Линии обозначающие объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- ЛЭП - 35 кВ
- ЛЭП - 0.4кВ
- теплотрасса
- улицы в жилой застройке
- проезды

Границы зон с особыми условиями использования территории: охранные зоны:

- охранный зона ВЛ - 0.4 кВ
- охранный зона ВЛ - 35 кВ
- охранный зона теплотрассы

						0137300037319000024-ЗА-ПМТ		
						Документация по планировке территории объекта: "Тепловые сети г. Ермолино (от котельной № 2)"		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Ген.Директор	Подов С.Б.						ПМТ	2
Гл.Инженер	Грицай О.С.					Красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории М 1:1000		
						АО "Калугаземпредприятие"		