Приложение № 1

**Пример проверки правильности изменения индексов роста платы граждан за коммунальные услуги в первом полугодии 2019 года:**

(условный платеж по городскому округу «Город Калуга»)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Платежный документ  ФИО плательщика  Площадь  Количество проживающих | | | ЯНВАРЬ 2019 года  Иванов Иван Иванович  50 м2  2 чел. | | | | | | |  |
| **Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги** | | | | | | | | | |
|  | **Вид платы**  Содержание и текущий ремонт | | **Ед. измерения**  м2 | | **Объем**  50 | | | Тариф  11,27 | **Начислено**  563,50 | **Итого**  563,50 |  |
| Коммунальные  услуги | Электроснабжение  Газоснабжение  Компонент на хол.воду ●  Компонент на тепловую эн.  Холодное водоснабжение  Водоотведение  Отопление | | кВт/ч  м3  м3  Гкал  м3  м3  Гкал | | 200  23,4  6,30  0,4082\*  8,62  14,92  1,29\*\* | | | 4,68  8,20  27,71  2069,03  27,71  18,98  2069,03 | 936,00  191,88  174,58  844,58  238,86  283,18  2669,05 | 936,00  191,88  174,58  844,58  238,86  283,18  2669,05 |  |
|  | Обращение с ТКО  ИТОГО | | м2 | | 0,5083\*\*\* | | | 496,75 | 252,50 | 252,50  5338,13 | Индекс роста платы  граждан за КУ  с 01.01.2019г. |
|  | ● С 01.01.2016г. плата за горячее водоснабжение складывается из суммы, начисленной по компоненту на холодное водоснабжение и компоненту на тепловую энергию | | | | | | | | | | 5338,13 = 1,017 %  5248,80 |
|  | Платежный документ  ФИО плательщика  Площадь  Количество проживающих | | | ДЕКАБРЬ 2018 года  Иванов Иван Иванович  50 м2  2 чел. | | | | | | | При неизменном наборе и объеме потребляемых услуг |
|  | **Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги** | | | | | | | | | |
|  | **Вид платы**  Содержание и текущий ремонт | | **Ед. измерения**  м2 | | | **Объем**  50 | | **Тариф**  15,38 | **Начислено**  769,00 | **Итого**  769,00 |
| Коммунальные  услуги | Электроснабжение  Газоснабжение  Компонент на хол.воду ●  Компонент на тепловую эн.  Холодное водоснабжение  Водоотведение  Отопление | | кВт/ч  м3  м3  Гкал  м3  м3  Гкал | | | | 200  23,4  6,30  0,4082\*  8,62  14,92  1,29\*\* | 4,60  8,06  27,25  2034,54  27,25  18,67  2034,54 | 920,00  188,61  171,68  830,50  234,90  278,56  2624,56 | 920,00  188,61  171,68  830,50  234,90  278,56  2624,56 |
|  | ИТОГО |  | | | | |  |  |  | 5248,80 |

**\*** Расчет объема потребленного компонента на тепловую энергию для производства горячей воды: 0,4082 = 3,15 (норматив потребления горячей воды) \* 2 чел. \* 0,0648 (норматив расхода тепловой энергии для предоставления горячего водоснабжения)

\*\* 1,29 Гкал – условное потребление тепловой энергии, определенное с использованием общедомового прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора учета данное потребление определяется как произведение площади жилого помещения и норматива потребления на отопление). Расчет производится при плате за отопление в отопительный период (7 месяцев).

\*\*\* Определение объема коммунальной услуги по обращению с ТКО: 50м2 \* (0,122 м3 в год / 12 мес.) (Норматив накопления твердых коммунальных отходов)

Приложение № 2

**Пример проверки правильности изменения индексов роста платы граждан за коммунальные услуги во втором полугодии 2019 года:**

(условный платеж по городскому округу «Город Калуга»)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Платежный документ  ФИО плательщика  Площадь  Количество проживающих | | | ОКТЯБРЬ 2019 года  Иванов Иван Иванович  50 м2  2 чел. | | | | | |  |
| **Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги** | | | | | | | | |
|  | **Вид платы**  Содержание и текущий ремонт | | **Ед. измерения**  м2 | | | **Объем**  50 | Тариф  11,27 | **Начислено**  563,50 | **Итого**  563,50 | - |
| Коммунальные  услуги | Электроснабжение  Газоснабжение  Компонент на хол.воду ●  Компонент на тепловую эн.  Холодное водоснабжение  Водоотведение  Отопление | | кВт/ч  м3  м3  Гкал  м3  м3  Гкал | | | 200  23,4  6,30  0,4082\*  8,62  14,92  1,29\*\* | 4,82  8,32  28,25  2104,62  28,25  19,38  2104,62 | 964,00  194,69  177,98  859,11  243,52  289,15  2714,96 | 964,00  194,68  177,98  859,11  243,52  289,15  2714,96 |  |
|  | Обращение с ТКО  ИТОГО | | м2 | | | 0,5083\*\*\* | 496,75 | 252,50 | 252,50  5443,40 | Индекс роста платы  граждан за КУ  с 01.07.2019г. |
|  | ● С 01.01.2016г. плата за горячее водоснабжение складывается из суммы, начисленной по компоненту на холодное водоснабжение и компоненту на тепловую энергию | | | | | | | | | 5443,40 = 1,0198 %  5338,13 |
|  | Платежный документ  ФИО плательщика  Площадь  Количество проживающих | | | ЯНВАРЬ 2019 года  Иванов Иван Иванович  50 м2  2 чел. | | | | | | При неизменном наборе и объеме потребляемых услуг |
|  | **Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги** | | | | | | | | |
|  | **Вид платы**  Содержание и текущий ремонт | | **Ед. измерения**  м2 | | **Объем**  50 | | Тариф  11,27 | **Начислено**  563,50 | **Итого**  563,50 |
| Коммунальные  услуги | Электроснабжение  Газоснабжение  Компонент на хол.воду ●  Компонент на тепловую эн.  Холодное водоснабжение  Водоотведение  Отопление | | кВт/ч  м3  м3  Гкал  м3  м3  Гкал | | 200  23,4  6,30  0,4082\*  8,62  14,92  1,29\*\* | | 4,68  8,20  27,71  2069,03  27,71  18,98  2069,03 | 936,00  191,88  174,58  844,58  238,86  283,18  2669,05 | 936,00  191,88  174,58  844,58  238,86  283,18  2669,05 |
|  | Обращение с ТКО  ИТОГО | м2 | | | 0,5083\*\*\* | | 496,75 | 252,50 | 252,50  5338,13 |

**\*** Расчет объема потребленного компонента на тепловую энергию для производства горячей воды: 0,4082 = 3,15 (норматив потребления горячей воды) \* 2 чел. \* 0,0648 (норматив расхода тепловой энергии для предоставления горячего водоснабжения)

\*\* 1,29 Гкал – условное потребление тепловой энергии, определенное с использованием общедомового прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора учета данное потребление определяется как произведение площади жилого помещения и норматива потребления на отопление). Расчет производится при плате за отопление в отопительный период (7 месяцев).

\*\*\* Определение объема коммунальной услуги по обращению с ТКО: 50м2 \* (0,122 м3 в год / 12 мес.) (Норматив накопления твердых коммунальных отходов)