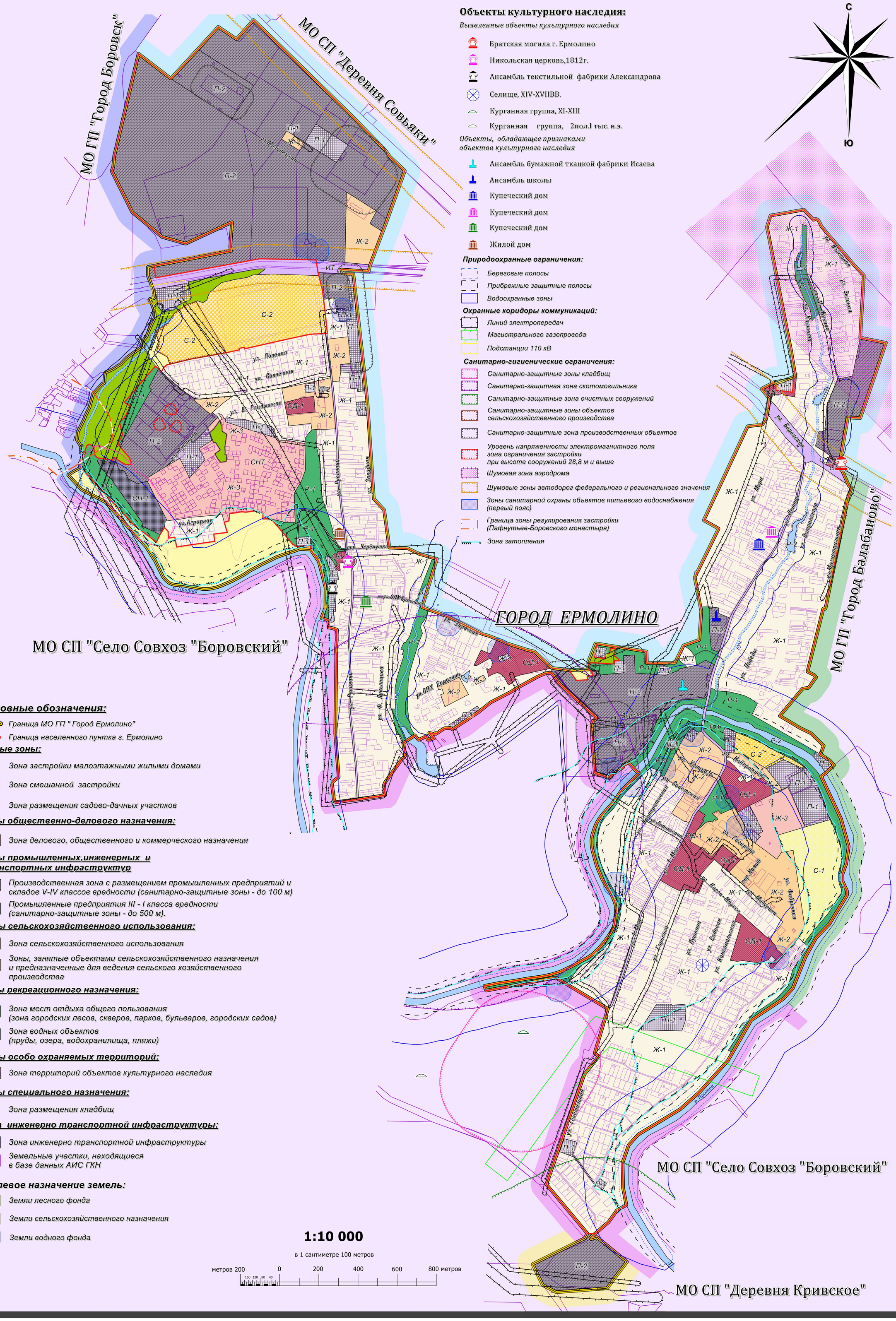
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "ГОРОД ЕРМОЛИНО "
БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Приложение №2

2017

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



Объекты культурного наследия:

Выявленные объекты культурного наследия

- Братская могила г. Ермолино
- Никольская церковь,1812г.
- Ансамбль текстильной фабрики Александрова
- Селище, XIV-XVIIВВ.
- Курганная группа, XI-XIII
- Курганная группа, 2пол.I тыс. н.э.

Объекты, обладающее признаками объектов культурного наследия

- Ансамбль бумажной ткацкой фабрики Исаева
- Ансамбль школы
- Купеческий дом
- Купеческий дом
- Купеческий дом
- Жилой дом

Природоохранные ограничения:

- *Береговые полосы*
- *Прибрежные защитные полосы*
- *Водоохранные зоны*

Охранные коридоры коммуникаций:

- *Линий электропередач*
- *Магистрального газопровода*
- *Подстанции 110 кВ*

Санитарно-гигиенические ограничения:

- *Санитарно-защитные зоны кладбищ*
- *Санитарно-защитная зона скотомогильника*
- *Санитарно-защитные зона очистных сооружений*
- *Санитарно-защитные зоны объектов сельскохозяйственного производства*
- *Санитарно-защитные зона производственных объектов*
- *Уровень напряженности электромагнитного поля зона ограничения застройки при высоте сооружений 28,8 м и выше*
- *Шумовая зона аэродрома*
- *Шумовые зоны автодорог федерального и регионального значения*
- *Зоны санитарной охраны объектов питьевого водоснабжения (первый пояс)*
- *Граница зоны регулирования застройки (Пафнутьев-Боровского монастыря)*
- *Зона затопления*

Условные обозначения:

- *Граница МО ГП " Город Ермолино"*
- *Граница населенного пунктка г. Ермолино*

Жилые зоны:

- Ж-1 *Зона застройки малоэтажными жилыми домами*
- Ж-2 *Зона смешанной застройки*
- Ж-3 *Зона размещения садово-дачных участков*

Зоны общественно-делового назначения:

- ОД-1 *Зона делового, общественного и коммерческого назначения*

Зоны промышленных,инженерных и транспортных инфраструктур

- П-1 *Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)*
- П-2 *Промышленные предприятия III - I класса вредности (санитарно-защитные зоны - до 500 м).*

Зоны сельскохозяйственного использования:

- С-1 *Зона сельскохозяйственного использования*
- С-2 *Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства*

Зоны рекреационного назначения:

- Р-1 *Зона мест отдыха общего пользования (зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)*
- Р-2 *Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)*

Зоны особо охраняемых территорий:

- ОХ-2 *Зона территорий объектов культурного наследия*

Зоны специального назначения:

- СН-1 *Зона размещения кладбищ*

Зона инженерно транспортной инфраструктуры:

- ИТ *Зона инженерно транспортной инфраструктуры*
- *Земельные участки, находящиеся в базе данных АИС ГКН*

Целевое назначение земель:

- *Земли лесного фонда*
- *Земли сельскохозяйственного назначения*
- *Земли водного фонда*

1:10 000

в 1 сантиметре 100 метров

метров 200 0 200 400 600 800 метров